



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
28 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
316

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εκατόν είκοσι (120) στρεμμάτων στη θέση «Μαγούλα» Κοινότητας Μικρομηλιάς, Ν. Δράμας ..... 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 113,900 στρεμμάτων στη θέση «Τσαϊρι - Ασγούρου» της περιφέρειας Κοινότητας Κοσκινού και Δήμου Ρόδου Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου ..... 2
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2.544 τ.μ. στη θέση «Ξεροχώ-ραφα» περιοχής Κοινότητας Σεργούλας Ν. Φωκίδας ..... 3
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 7.981 τ.μ. στη θέση «Πόρος» περιοχής Κοινότητας Σεργούλας Ν. Φωκίδας ..... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Ρεθύμνου αρ. 10 στην πόλη της Αθήνας, φερόμενου ως ιδιοκτησία Μωρίς Καπουάνο, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης. .... 5
- Παράταση αναστολής οικοδομικών εργασιών για έξι μήνες στη Μύκονο. .... 6
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κηφισιάς για χαρακτηρισμό τμήμα-τος της οδού Πηγών ως πεζοδρόμου. .... 7
- Αναστολή οικοδομικών εργασιών σε οικόπεδο ιδιοκτησίας Σ. Κοθάλη στη Χρυσούπολη Ν. Καβάλας. .... 8
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αργυρουπόλης στο Ο.Τ. 275 στο Ν. Πειραιά. .... 9
- Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης για ανέγερση 4ου Δημοτικού Σχολείου στη Φλώρινα. .... 10

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1003  
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εκατόν είκοσι (120) στρεμμάτων στη θέση «Μαγούλα» Κοινότητας Μικρομηλιάς, Ν. Δράμας.  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 και του Β.Δ. 709/70 που εκδόθηκε σε εκτέλεσή του.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λπ.» και ειδι-κότερα:

α) Του άρθρου 38 παρ. 1.

β) Του άρθρου 41 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις αριθ. 160417/1180/8.7.80. και 182447/3049/24.9.80 δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Την αριθ. 1112/30.3.88 αναφορά - πρόταση του Δασαρχείου Νευροκοπίου με την οποία προτείνεται η κήρυξη αναδασωτέας της έκτασης των εκατόν είκοσι (120) στρεμμάτων στη θέση «Μαγούλα» Κοινότητας Μικρομηλιάς, Ν. Δράμας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από την πυρκαγιά της 18.2.88 και τη διατήρηση του χαρακτήρα της, τη δημόσια δασική έκταση των εκατόν είκοσι (120) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Μαγούλα» περιοχής Κοινότη-τας Μικρομηλιάς Ν. Δράμας και ορίζεται από τα σημεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ και έχει όρια:

Ανατολικά: Μεγάλο ρέμμα και μετά κεντρικός δρόμος.

Δυτικά: Πλαγιά συστάδας 28ζ και 28στ.

Βόρεια: Παρυφές μικρορέμματος συστάδας 28ζ.

Νότια: Πλαγιά συστάδας 28στ.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέ-ρος της απόφασης αυτής.

Η αποκατάσταση της δασ. βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση.

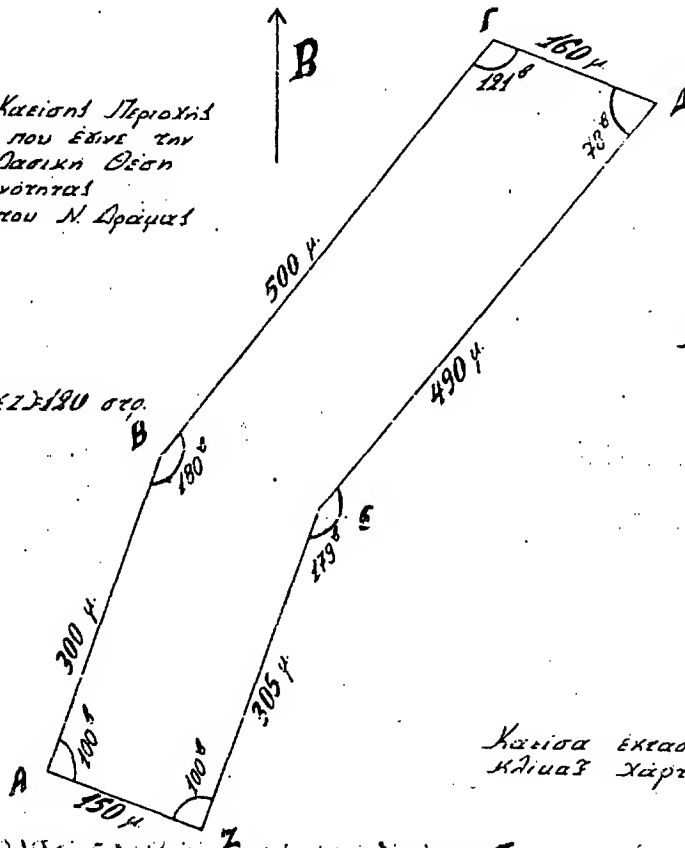
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.  
Δράμα, 6 Απριλίου 1988

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΥΡΙΔΗΣ

Διάγραμμα Χείμαρς Περιοχής  
στην Πυρκαϊά που έγινε την  
18-2-88 στην Οριστική Θέση  
"Μαρούδα" Κοινότητας  
Μικρομηδίας του Ν. Δράμας

Εμβαδόν (ΑΒΓΔΕΖ) 120 στρ.

Κλίμαξ ΑΒΓΔΕΖ  
1:5000

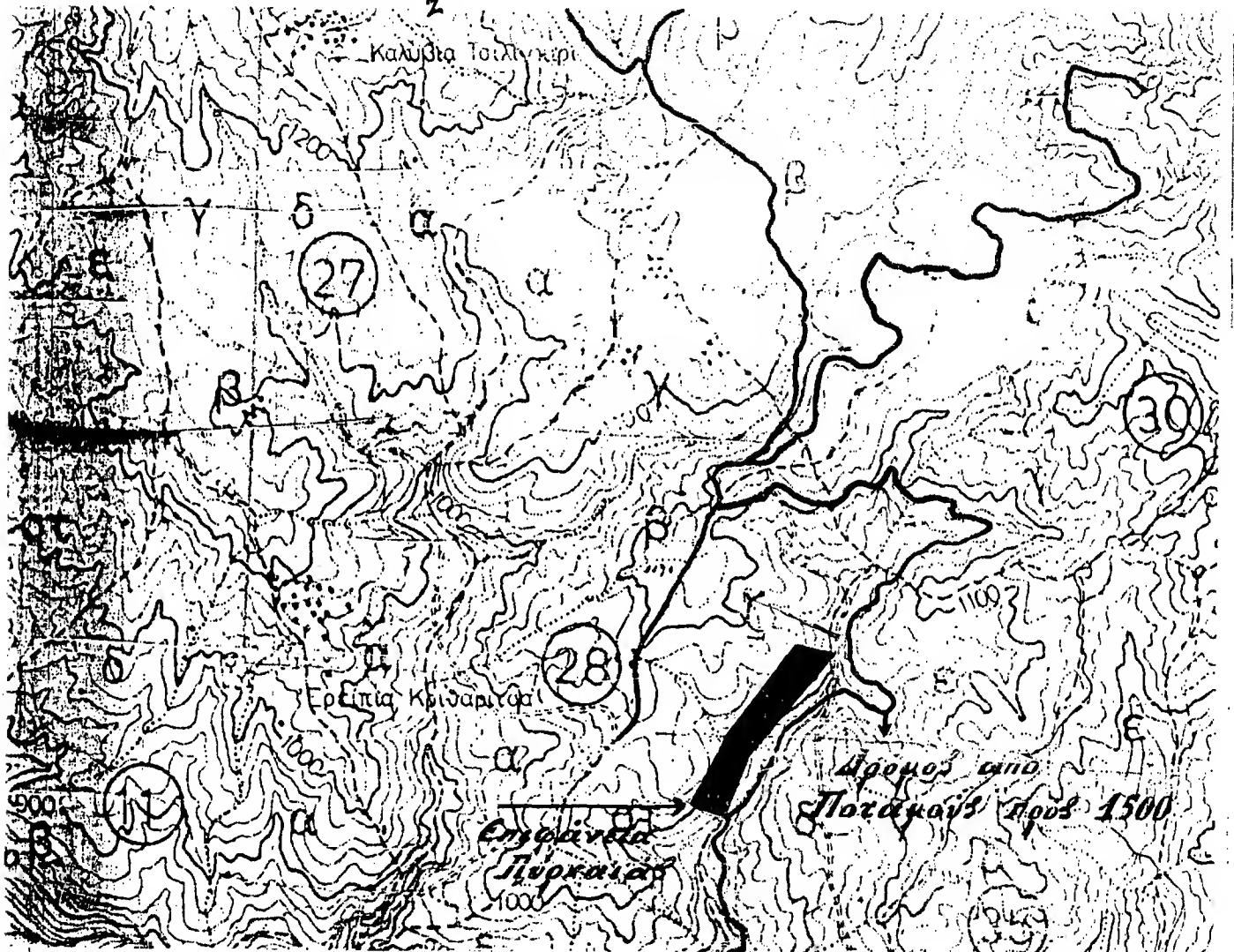


Κ. Νευροζώνη 24-3-88

Εντάμνητος

Γεώργιος Χριστάκης  
Δασολόγος με Β' βαθμό

Χείμαρς έκταση επί του χάρτη  
κλίμαξ χάρτου 1:20000





Αριθ. 431

(3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2.544 τ.μ. στη θέση «Ξεροχώ-  
ραφα» περιοχής Κοινότητας Σεργούλας Ν. Φωκίδας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Περί διοικητικής αποκέντρωσης.

β) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

γ) Των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79 «περί προ-  
στασίας των δασών και των δασικών γενικά εκτάσεων της χώρας».2. Τις 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 Δ/γίες  
του Υπουργείου Γεωργίας.3. Την 454/16.3.88 πρόταση του Δασαρχείου Λιδορκίου για την  
κήρυξη αναδασωτέας της παραπάνω δημόσιας έκτασης που καλύπτο-  
νταν από δάσος πρίνου - κέδρου - σκίνου - απάλαθρου - αγριελιάς και  
το οποίο καταστράφηκε παράνομα με εκχέρωση από το Χρήστο Ιω-  
άννη Μπουζινέκη κάτοικο Πειραιά, οδός Κολοκοτρώνη 28, αποφασί-  
ζουμε:

1. Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα  
του δάσους πρίνου κ.λπ., ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο  
προορισμό και ν' αναδασωθεί φυσικά, το δημόσιο δάσος πρίνου κ.λπ.,  
εμβαδού δύο χιλιάδων πεντακοσίων σαράντα τεσσάρων τετραγωνικών  
μέτρων (2.544 τ.μ.), που βρίσκεται στη θέση «Ξεροχώραφα» περιοχής  
Κοινότητας Σεργούλας του Νομού Φωκίδας, προσδιορίζεται από τα  
στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

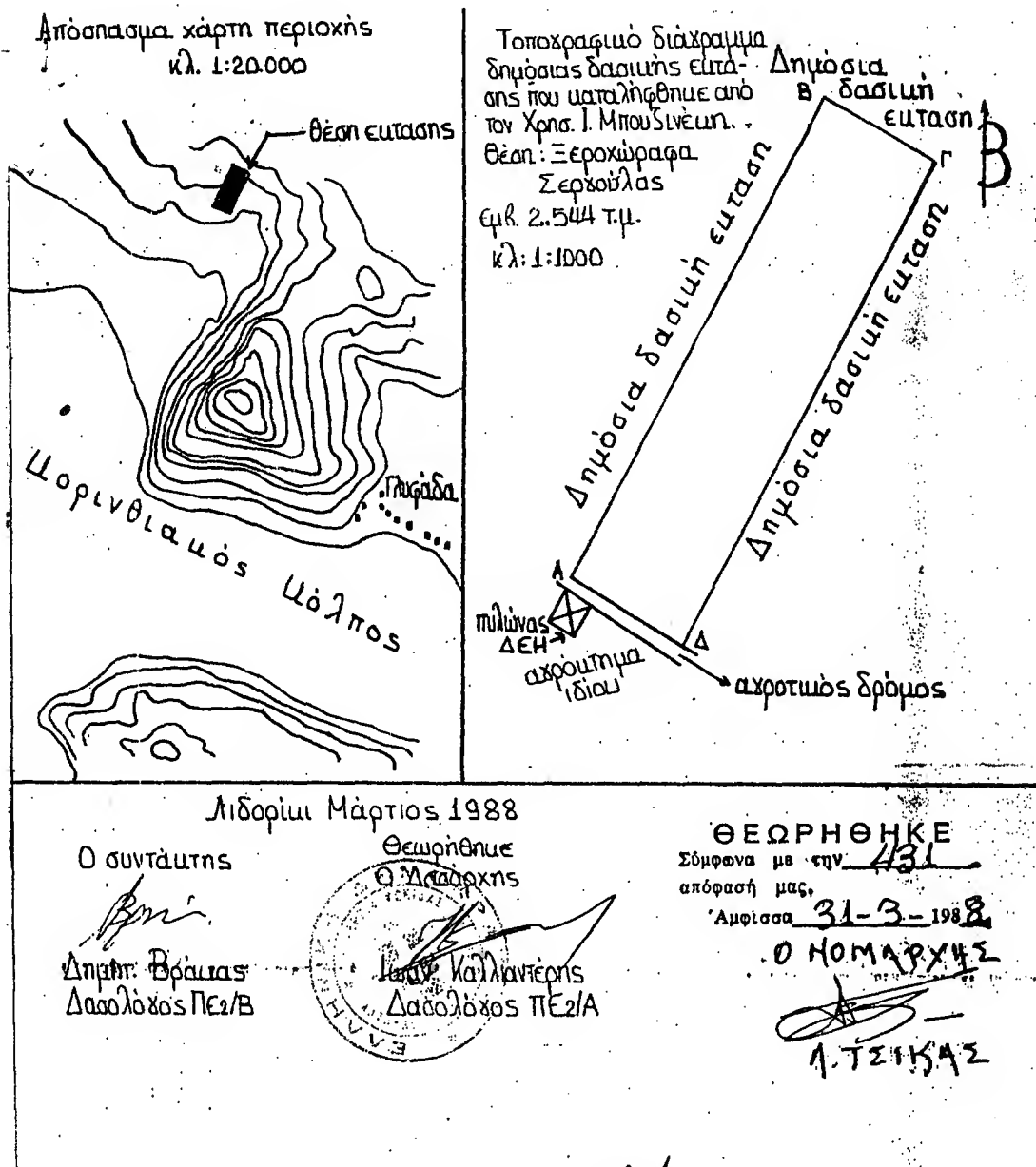
Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με αγροτικό δρόμο και αγρόκτημα του Χρήστου Ιωάννη  
Μπουζινέκη,όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπασ-  
το μέρος της απόφασης αυτής.Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνή-  
σεως.

Αμφίσσα, 31 Μαρτίου 1988

Ο Νομάρχης

Α. ΤΣΙΚΑΣ



Αριθ. 432

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 7.981 τ.μ. στη θέση «Πόρος» περιοχής Κοινότητας Σεργούλας Ν. Φωκίδας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Περί διοικητικής αποκέντρωσης.

β) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

γ) Των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79 «περί προσαρτίας των δασών και των δασικών γενικά εκτάσεων της χώρας».

2. Τις 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 Δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας.

3. Την 453/16.3.88 πρόταση του Δασαρχείου Λιδωρικίου για την κήρυξη αναδασωτέας της παραπάνω δημόσιας έκτασης που καλύπτονταν από δάσος πρίνου - κέδρου - σχίνου - ασπάλαθρου - λιγαριάς - μυρτιάς και το οποίο καταστράφηκε παράνομα με εκχέρωση από τον Αθανάσιο Νικ. Μποζινέκη κάτοικο Ζωγράφου - Αθηνών, οδός Ελευθερίου Βενιζέλου 74, αποφασίζουμε:

(4)

1. Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους πρίνου κ.λπ., ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό και ν' αναδασωθεί φυσικά, το δημόσιο δάσος πρίνου κ.λπ., εμβαδού επτά χιλιάδων εννιακοσίων ογδόντα ενός τετραγωνικών μέτρων (7.981 τ.μ.), που βρίσκεται στη θέση «Πόρος» περιοχής Κοινότητας Σεργούλας του Νομού Φωκίδας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με ιδιοκτησία του Αθανασίου Νικ. Μποζινέκη και του Νικολάου Μποζινέκη.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

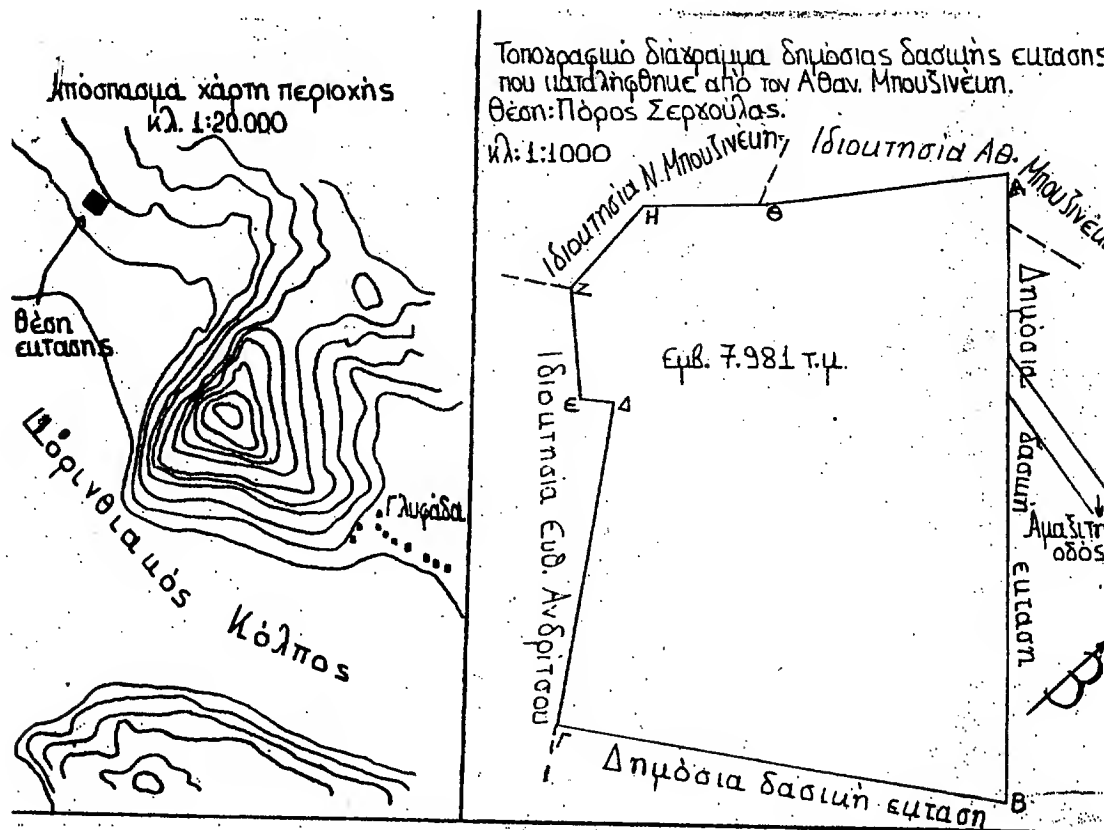
Νότια: Με ιδιοκτησία Ευθυμίας Ανδρίτσου, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμφισσα, 31 Μαρτίου 1988

Ο Νομάρχης

Α. ΤΣΙΚΑΣ



Λιδωρίκι Μάρτιος 1988

Ο συντάκτης

Δημ. Βράιμης  
Δασολόγος ΠΕ2/Β

Ο θεωρητής  
Ο Δασάρχης

Ιωάν. Καλλιαντέρης  
Δασολόγος ΠΕ2/Α

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Σύμφωνα με την 432  
απόφασή μας.

Αμφισσα 31-3-1988

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Α. ΤΣΙΚΑΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΟΙΚ. 22023/1023

(5)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Ρεθύμνου αρ. 10 στην πόλη της Αθήνας, φερόμενου ως ιδιοκτησία Μωρίς Καπουάνο, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

### Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡ- ΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).
2. Την αρ. ΟΙΚ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β/83) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).
3. Την αρ. 31252/1530/20.5.87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 482/Δ/87).
4. Την αρ. Υ. 1291/1987 Απόφαση του Πρωθυπουργού «σύσταση θέσης αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, κ.λπ. (ΦΕΚ 526/Β).
5. Την αρ. Υ. 1436/15.10.87 Απόφαση του Πρωθυπουργού «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μανώλη Παπαστεφανάκη» (ΦΕΚ 549/Β).
6. Τις διατάξεις του άρθρου 22 παρ. 7 του Ν. 1735/1987 (ΦΕΚ 195/Α).
7. Τις διατάξεις της αρ. 15883/1903/8.2.88 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.
8. Την από 18.12.1987 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).
9. Την από 21.1.88 απάντηση του Μωρίς Καπουάνο, αποφασίζουμε:
  1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Ρεθύμνου αρ. 10 στην πόλη της Αθήνας, φερόμενο ως ιδιοκτησία Μωρίς Καπουάνο, όπως φαίνεται σημειωμένο με διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 22023/1988 πράξη του ακριβές αντίγραφο του οποίου αναρτάται στη Δ/νση Πολεοδομικών Εφαρμογών επί δέκα πέντε (15) ημέρες από την επόμενη της δημοσίευσης της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως επειδή πρόκειται για κτίριο με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό και μορφολογικό ενδιαφέρον και αποτελεί αξιόλογο νεοκλασικό δείγμα της αρχιτεκτονικής.
  2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.
  3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργίας και χρήσης του διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.
  4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.
  5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).
  6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Μαρτίου 1988

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ

Αριθ. ΟΙΚ. 22532/1532

(6)

Παράταση αναστολής οικοδομικών εργασιών για έξι μήνες στη Μύκονο.

### Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 1337/83 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη κ.λπ.» (ΦΕΚ 33Α).
  2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα της παρ. 3 του άρθρου 4 αυτού.
  3. Την υπ' αρ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).
  4. Την αρ. Υ. 1436/15.10.87 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μανώλη Παπαστεφανάκη» (ΦΕΚ 549/Β).
  5. Το αρ. Τ.Π. 8768/152/19.3.86 έγγραφο της Νομαρχίας Κυκλάδων και τη μελέτη Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου και Αναθεώρησής που γίνεται στην περιοχή Χώρας Μυκόνου στα πλαίσια της ΕΠΑ.
  6. Την αρ. οικ. 20223/1055/17.3.87 Απόφαση Γενικού Γραμματέα ΥΠΕΧΩΔΕ με την οποία αναστέλλονται για ένα εξάμηνο οι οικοδομικές εργασίες και η έκδοση οικοδομικών αδειών στην Μύκονο (ΦΕΚ 274/Δ/27.3.87).
  7. Την αρ. οικ. 56958/4469/25.9.1987 απόφαση Γενικού Γραμματέα ΥΠΕΧΩΔΕ παράτασης αναστολής οικοδομικών εργασιών για έξι μήνες στη Μύκονο.
  8. Την β' φάση της πολεοδομικής μελέτης - αναθεώρησης Χώρας Μυκόνου.
  9. Την από 15.3.88 αιτιολογική έκθεση της δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών (Γ7), αποφασίζουμε:
    1. Παρατείνεται επί έξι μήνες η αναστολή των οικοδομικών εργασιών και η έκδοση οικοδομικών αδειών ανέγερσης νέων οικοδομών και προσθήκης σε υφιστάμενες, στα οικοπέδα που βρίσκονται στις περιοχές:
      - α. Ανεμομύλων
      - β. Κάστρου και Παραπορτιανής
      - γ. Σκάρπας ή Βενετίας
      - δ. Λάκκας.
      - ε. Πλατείας Μαντών
      - στ. Πλατεία Πετάσσου
 επειδή η πολεοδομική μελέτη έχει προχωρήσει σημαντικά και προκειμένου αυτή να ολοκληρωθεί.
    2. Στην αναστολή δεν περιλαμβάνονται οι εργασίες επισκευών, συντήρησης ή αποκατάστασης των υφιστάμενων κτισμάτων, καθώς και οι οικοδομικές εργασίες που γίνονται για λόγους υγιεινής και ασφάλειας, μετά από άδεια της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας και σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).
    3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
- Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Απριλίου 1988

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ

Αριθ. 9207/236

(7)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κηφισιάς για χαρακτηρισμό τμήματος της οδού Πηγών ως πεζόδρομου.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων

κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του ΑΝ 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και χωμών (ΦΕΚ 47Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του αρ. 183/1986 Π. Δ/τος ΦΕΚ 70Α.

4. Τις αρ. 146/87 και 294/87 αποφάσεις Δ.Σ. Κηφισιάς.

5. Το πρακτικό 3/88 της συνεδρίας 9/88 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Ανατ. Αττικής, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κηφισιάς για την πεζοδρόμηση τμήματος της οδού Πηγών και συγκεκριμένα το τμήμα της οδού μεταξύ της οδού Αγοράς και Δρυάδων.

#### Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου που τη συνοδεύει (δηλ. ένα διάγραμμα σε κλίμακα 1:200) θα αναρτηθεί στο κτίριο της Δ/σης Πολεοδομίας Τμήμα Τοπογραφικό 2ος όροφος για ένα δεκαπενθήμερο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 13 Απριλίου 1988 .

Ο Νομάρχης  
ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 3634/οικ.

(8)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών σε οικόπεδο ιδιοκτησίας Σ. Κοθάλη στη Χρυσούπολη Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 8.2.88 αίτηση για προέλεγχο μελέτης ανέγερσης διώροφης οικοδομής στη Χρυσούπολη, στην οδό Μαριού.

2. Το Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

3. Το αριθμ. οικ. 64687/7077/14.10.87 έγγραφο του Υ.ΠΕ.-ΧΩ.ΔΕ. με το οποίο δίνονται οδηγίες σχετικά με τη διασφάλιση των προβλεπόμενων κοινόχρηστων χώρων στις πολεοδομικές μελέτες α' κατοικίας.

4. Την αριθμ. 17/92 της 28.3.88 πράξης του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας.

Και επειδή

α. Από την πολεοδομική μελέτη αναθεώρησης του εγκεκριμένου σχεδίου της Χρυσούπολης, το οικόπεδο ιδιοκτησίας Σ. Κοθάλη προβλέπεται σαν ακάλυπτος χώρος σε κοινή χρήση.

Ο παραπάνω χώρος είναι απαραίτητος για την περιοχή (κέντρο), όπου υπάρχει έλλειψη ελεύθερων χώρων, αποφασίζουμε:

Αναστέλλουμε τις οικοδομικές εργασίες στο οικόπεδο Σταύρου Κοθάλη στην Χρυσ/λη, όπως φαίνεται στο θεωρημένο από την Προϊ/νη του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας τοπογραφικό διάγραμμα, για έξι μήνες από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Το διάγραμμα που την συνοδεύει να αναρτηθεί για 15 μέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας, μετά την δημοσίευση της απόφασης στο Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 6 Απριλίου 1988

Ο Νομάρχης  
ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΕΙΤΑΝΙΔΗΣ

Αριθ. 426262/477

(9)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αργυρούπολης στο Ο.Τ. 275 στο Ν. Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7./16.8.1923.

2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.

3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).

4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μειζονος Πρωτευούσης».

5. Την εγκύκλιο με αρ. Δ. 7/13.1./17/11.12.72.

6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».

7. Το Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.

8. Το Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθ. 24 παρ. 1.

9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.

10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).

11. Τις με αρ. 192/87 και 30/88 αποφάσεις του Δημ. Συμβ. Αργυρούπολης.

12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. από τη συνεδρίαση της 6.4.88 πρακτ. 13, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροπ/ση του εγκ. ρυμ. σχεδίου Δήμου Αργυρούπολης στο Ο.Τ. 275 των οικοπέδων 26, 27, 3 για χαρακτηρισμό τους, σε χώρο ανέγερσης παιδικού σταθμού.

Για ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδιάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 θα αναρτηθεί στα Γραφεία της Πολεοδομίας Πειραιά Νοταρά 93 - 95 Πειραιάς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 19 Απριλίου 1988

Ο Νομάρχης  
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 1178

(10)

Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης για ανέγερση 4ου Δημοτικού Σχολείου στη Φλώρινα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Δ/ξεις του από 17.7.1923 ΝΔ περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.

2. Τις Δ/ξεις του Ν. 3200/1985 περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

3. Τις Δ/ξεις του ΒΔ 712/1970 όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα 677/1971 και 198/1972 Β. Δ/τα.

4. Τις Δ/ξεις του Ν.Δ. 1018/1971 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του ΝΔ 314/1968.

5. Τις Δ/ξεις του Ν. 1558/1985 Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα ΦΕΚ 137Α 26.7.85 και συγκεκριμένα τα άρθρα 27 περί συστάσεως του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί επεκτάσεων των πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με τον Ν. 1512/85 κ.λπ.

7. Τις Δ/ξεις του ΠΔ 443/1983 περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

8. Την από 30.3.88 γνωμοδότηση του Σ/λίου Χωροταξίας, Οικισμού, και Περιβάλλοντος του Ν. Φλώρινας (Συν/ση 2η, πράξη 8η) υπέρ της έγκρισης καθορισμού χώρου και όρων δόμησης για ανέγερση του 4ου Δημοτικού Σχολείου στη Φλώρινα, αποφασίζουμε:

Καθορίζεται το γήπεδο ΑΒΓΔΕΖΗΑ που φαίνεται στο με κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών και θεωρήθηκε από το ΤΠ-ΠΕ Φλώρινας σαν χώρος για την ανέγερση του 4ου Δημοτικού Σχολείου Φλώρινας με τους εξής όρους δόμησης:

κάλυψη: 70%

Σ.Δ.: 1,80

πρόσωπο: 10μ

εμβαδό: 200 μ<sup>2</sup>

Οι λοιποί όροι δόμησης σύμφωνα με τις Δ/ξεις του ΓΟΚ/85.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την υπογραφή της.

Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο κτίριο του τμήματος Πολεοδομίας Φλώρινας, αμέσως μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 6 Απριλίου 1988

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

